



Samråd om Ändring av detaljplan för Småindustriområde vid Enbärsvägen samt Bostadsområdet vid Hallonvägen (S 83 D), Surahammars kommun, Surahammars kommun

Tyck till mellan 24 april och 23 maj 2025

Bygg- och miljönämnden beslutade 2020-02-17 § 4 att inleda ett planarbete för att bredda användningarna inom detaljplanen ”Småindustriområde vid Enbärsvägen samt bostadsområdet vid Hallonvägen. S 83 D”. Syftet är att tillåta bredare användning för de delar av området som omfattas av markanvändning industri, till att möjliggöra även handel och besöksanläggningar.

Avsikten med ändringen är att komplettera dagens markanvändning J₁ (småindustri och hantverk) med H (handel) och R (besöksanläggningar). Bilservice G föreslås kompletteras med C Centrum för att möjliggöra utveckling av servicefunktioner. Bostadsområdet vid Hallonvägen påverkas inte av ändringsförslaget.

Trafikverket och Surahammars kommun har tecknat en avsiktsförklaring om att utveckla korsningen på riksväg 66. Planarbetet har varit vilande i perioder, men är nu aktuellt utifrån dels önskemål om förändrade möjligheter till användning av området dels utifrån behovet att underlätta för en förbättrad korsning mellan rv 66 och Västeråsleden.

Detaljplaneförslaget bedöms inte innebära betydande miljöpåverkan.

Under samrådstiden mellan den 24 april 2025 till 23 maj är du välkommen att lämna synpunkter på planförslaget. Synpunkterna ska ha kommit in senast den 23 maj 2025 via:

- e-post: byggochmiljoforvaltning@surahammar.se
- adress: Surahammars kommun, Bygg- och miljöförvaltningen, Box 203, 735 23 Surahammar.

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

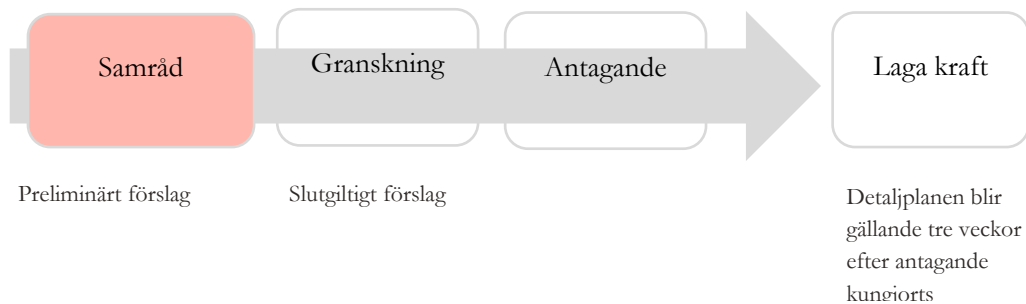
Med vänliga hälsningar

Ulrika Palmblad
Bygg- och miljöchef



Planprocessen

En detaljplan anger hur ett begränsat område får bebyggas och hur mark- och vattenområden får användas. Detaljplanen tas fram i en planprocess som är till för att säkerställa att såväl allmänna som enskilda intressen tas till vara. De som är berörda av detaljplanen, till exempel boende i angränsande fastigheter, företag eller organisationer erbjuds möjlighet till delaktighet och inflytande under planprocessens gång. Den här planen är ute på samråd, vilket är det första av två tillfällen att lämna synpunkter och önskemål på planförslaget. Figuren nedan illustrerar planprocessen och i vilket skede planarbetet är i just nu (röd markering).



Ta del av förslaget

Du har fått information om planförslaget utskickat med detta brev. Planförslaget Ändring av detaljplan för Småindustriområde vid Enbärsvägen samt Bostadsområdet vid Hallonvägen (S 83 D) finns tillgängligt i sin helhet på Kommunhuset. Du hittar det också på vår hemsida: <https://surahammar.se/bygg-miljo-och-boende/planering-och-utveckling/detaljplaner-dp/pagaende-detaljplaner.html>

Förteckning över samråds-kretsen

Berörda remissinstanser, fastighetsägare och grannar