

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för MOSSFALLETS GOLFBANA, Surahammars kommun, Västmanlands län.

FÖRUTSÄTTNINGAR

Gällande detaljplan

För området gäller en detaljplan för Mossfallets Golfbana, antagen av Surahammars kommun 1989-03-28, laga kraft 1989-04-24. Planhandlingen består av plankarta med bestämmelser, upprättat på primärkarta och ortofoto, skala 1:2000. Till detaljplanen hör planbeskrivning, genomförandebeskrivning och illustrationskarta.

Detaljplanen, gäller parallellt med ny detaljplan i form av tillägg av planen som redovisas enligt nedan. Detaljplanen se bilaga 4.

Tillägg till PLANBESKRIVNING

Bakgrund

För planområdet gäller en detaljplan för Mossfallets Golfbana, antagen av Surahammars kommun 1989-03-28, laga kraft 1989-04-24.

Del av planområdet utgörs av naturmark som ej är planlagd med detaljplan.

Syfte

Planändringens syfte är att möjliggöra utökade byggrätter för byggnader utanför gällande planområde med tillhörande förändring av planbestämmelser för denna del. Surahammars Golfklubb planerar även att utöka sin anläggning med ett nytt övningsområde, en s.k. driving range, utmed rv 66 vilken också kommer att ingå i planändringen. En preliminär skiss se bilaga 3.

**Tillägg till
PLANKARTA OCH PLANBESTÄMMELSER för Mossfallets Golfbana**

UPPHÄVD PLANKARTA med PLANBESTÄMMELSER

Del av planområde med tillhörande bestämmelser för golfbana upphäves. **Se bilaga 1.**

TILLKOMMANDE PLANKARTA MED PLANBESTÄMMELSER

Tillkommande planområde för golfbana. **Se bilaga 2.**

Byggnader och byggnadsarea på mark för golfbana.

Inom planområdet skall eftersträvas att behålla karaktären av en småskalig golfverksamhet med byggnader som tillför det öppna landskapet skala och harmoni. Även ekonomibygnaderna skall inordnas i detta. Placering av enskilda byggnader prövas i bygglovsskedet.

Genomförandetid

Genomförandetiden för denna plan är tio år från den dag planen vinner laga kraft.

OMRÅDE FÖR DRIVINGRANGE

Tillkommande område för drivingrange redovisas översiktligt till detta tillägg till detaljplan. Exakta gränser för området kan komma att ändras när området blir aktuellt att projekteras.

Surahammar 2003-11-03

Gunilla Nygren
Stadsarkitekt

Planbeskrivning rev. 2003-11-28

gm/ Lisbeth Tägtström Allerth
Kart/Plansamordnare

- Bilagor till denna handling:
- 1. Upphävande plankarta med bestämmelser del av Mossfallets golfbana.*
 - 2. Tillägg till plankarta med planbestämmelser Mossfallets golfbana, 2003-11-03.*
 - 3. Preliminärskiss driving range.*
 - 4. Detaljplan Mossfallets golfbana, laga kraft 1989-04-24.*