

1974-02-01

Förslag till utvidgning och ändring
av byggnadsplanen för ALLEGÄRDET, Nordanö 1:70 m.fl.
Virso, Surahammars kommun, Västmanlands län.

73 12 27

Byggnadsplanebeskrivning

Förslaget, daterat den 1 nov. 1973 utgöres av denna beskrivning, byggnadsplanekarta samt byggnadsplanebestämmelser.

För angränsande eller berörda områden gäller byggnadsplaner fastställda av Länsstyrelsen den 31 okt. 1957 och den 26 nov. 1963.

Området är beläget i norra delen av Virso tätort utefter väg 669, Bruksvägens förlängning, och på ömse sidor av Kyrkovägen.

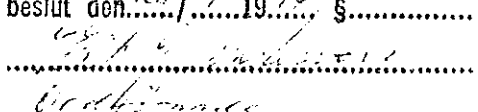
På södra delen av Nordanö 1:70 låg tidigare en skola, vilken numera är riven.

Avsikten med planförslaget är att den tidigare skoltomten skall ingå som en del i bostadsområdet Allegärdet. Tomten ger utrymme för två friliggande enfamiljshus, vilka kan anslutas till befintliga VA-ledningar. I övrigt innefattar förslaget en konfirmering av befintliga förhållanden.

Västerås den 1 november 1973

ALNEFELT & TOLLBOM ARKITEKTKONTOR AB


V. Alnefelt

Tillhör Surahammars kommunfullmäktiges
beslut den 21/1/1974 s.....


1974-02-01

Förslag till utvidgning och ändring
av byggnadsplanen för ALLÉGÅRDET, Nordanö 1:70 m.fl.
Virso, Surahammars kommun, Västmanlands län.

Byggnadsplanebestämmelser

§ 1 Byggnadsplaneområdets användning

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2 Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

På med y betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 5 Bebyggelsens omfattning

Av tomtplats, som omfattar med F betecknat område, får högst en fjärdedel bebyggas.

På tomtplats, som omfattar med F betecknat område, får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6 Våningsantal

På med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 7 Byggnads höjd

På med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7.0 meter.

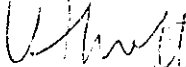
På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 8 Förbud mot anordnande av körförbindelse

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.

Västerås den 1 november 1973

ALNEFELT & TOLLBOM ARKITEKTKONTOR AB


V. Alnefelt

Tillhör Surahammars kommunfullmäktiges
beslut den 31/1 1973 § 1
2011/1973
ordförande