






Plats och tid	Nadden, kommunkontoret Måndag 22 maj 2023, 10.00-11.00	
Beslutande	Johanna Olofsson (M) ordförande Göte Sandin (S) Lars-Göran Bärling (Kd) Kent Pettersson (Sd) Joakim Göransson (S) tjug. personlig ersättare	
Övriga deltagande	Marie Andersson, sekreterare Carina Gardh Nilsson tf. kanslichef/utvecklare, utredare Fredrik Cederblom, kommunchef Christina Sandin, ekonomichef	
Utses att justera	Göte Sandin	
Justeringens tid och plats	Kommunkontoret, Surahammar Onsdag 24 maj 2023 kl. 14.00	
Paragraf	57-65	
Underskrifter	Sekreterare	 ..... Marie Andersson
	Ordförande	 ..... Johanna Olofsson
	Justerare	 ..... Göte Sandin
Justeringen har tillkännagivits genom anslag <b>2023-05-24 – 2023-06-15</b>		
Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande



Ks Au § 58

Ks 2022/151

## Näringslivsförtur till allmännyttans bostäder

### Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att avslå ärendet från vidare hantering.

#### Sammanfattning

Kompetensbristen är stor inom många områden på arbetsmarknaden. En faktor som ytterligare försvårar företagets möjlighet att rekrytera är bostadsbristen. När väl företag som arbetat hårt för att hitta rätt kompetens kan erbjuda en person ett arbete – får personen inte sällan tacka nej, eftersom det inte finns tillgängliga bostäder. Ett sätt att främja tillväxt i Surahammars kommun och tillgång på kompetens är att främja näringslivsförtur i allmännyttans bostadskö.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade att sända ärendet till Surahammarshus förvaltnings AB på remiss samt att Surahammarshus förvaltnings AB ska svara på remissen före den 31 maj 2023. Yttrande har nu inkommit och bolagsstyrelsen beslutade 2023-04-11 § 12 att avstå från denna form av förtur.

#### Proposition

Ordförande Johanna Olofsson (M)ställer proposition på förvaltningens förslag och finner att det bifalls

#### BILAGA

Protokollsutdrag med yttrande från Surahammarshus förvaltning AB 2023-04-11.

#### Exp till:

Surahammarshus Förvaltning AB  
Näringslivschef  
Diariet

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



Ks Au § 63

Ks 2023/169

## Inkommit förlikningsförslag – Surahammar 10:555

### Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att avslå förslaget samt/och köp av fastigheten Surahammar 10:555

att den framtida förhandlingen med fastighetsägarna till Surahammar 10:555 ska föras av ett externt ombud

### Sammanfattning

Det har inkommit ett förlikningsförslag från ägarna till fastigheten Surahammar 10:555 uppgående till 6.650 tkr inbegripande köp av fastigheten samt skadestånd för faktiska kostnader samt ideellt skadestånd i ett för allt. Kommunchefen informerar om de olika delarna samt fastighetsvärderingen samt att den framtida förhandlingen bör föras av ett externt ombud.

### I ärendet yttrade sig

Kent Y Pettersson (Sd)

Joakim Göransson (S)

Göte Sandin (S)

Lars-Göran Bärling (Kd)

### Yrkanden

Kent Y Pettersson (Sd) yrkar bifall till förlikningsförslaget på 6.650 tkr

Göte Sandin (S) yrkar avslag på förslaget samt/och köp av fastigheten samt yrkar på att den framtida förhandlingen ska föras av ett extern ombud

### Proposition

Ordförande Johanna Olofsson (M) ställer proposition på yrkandena och finner att Göte Sandins (S) yrkande bifalls

Kent Y Pettersson begär votering

### Votering och omröstningsresultat

#### Följande voteringsordning uppläses och godkänns

JA-för Göte Sandins yrkande och NEJ- för Kent Y Petterssons (Sd) yrkande

#### JA-röster

Göte Sandin (S)

Lars-Göran Bärling (Kd)

Joakim Göransson (S) t.jg. personlig ersättare

Johanna Olofsson (M)

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande



NEJ-röster

Kent Y Pettersson (Sd)

Voteringens utfall: 4 ledamöter röstade bifall till Göte Sandins (S) yrkande och 1 ledamot röstade bifall till Kent Y Petterssons (Sd) yrkande yrkande

Därefter ställer ordföranden Johanna Olofsson (M) proposition på Göte Sandins (S) yrkande och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutat i enlighet med Göte Sandins (S) yrkande

**Reservation**

Kent Y Pettersson (Sd) reserverar sig mot beslutet

Surahammars kommuns kommunchef har utan politiskt beslut förhandlat om att köpa in hela fastigheten 10:555 och tillsammans med de berörda kommit fram till att de ska erbjudas 6 650 000 kr förutsatt att politiken röstar ja till detta. Förhandling har även skett tillsammans med Surahammars kommuns kommunalråd.

De berörda har blivit otroligt illa behandlade av kommunen under många år och att i denna situation när de presenterats en uppgörelse rösta annat än JA till detta är för oss i SD Surahammar helt otänkbart.

Att majoriteten bestående av M+S+KD röstade emot detta när förhandlingen är klar kom som en chock för oss.

Kommunchefens mail med erbjudandet, se nedan:

Hej

Som det verkar nu kan förlikningserbjudandet om 6.650.000 kronor i ett för allt och köp av fastighet behandlas av kommunstyrelsen den 18 april 2023.

För att kallelse ska kunna skickas ut behöver vi ha svar senast den 6 april 2023, kl 12:00.

Om förlikningsavtal träffas i enlighet med detta är samtliga frågor rörande tvisten om det felaktiga bygglovets slutligt reglerat.

\_\_\_\_\_

Exp. till:

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande





Ks Au § 65

Ks

## Avrop - Ordningsvakter

### Kommunstyrelsens arbetsutskottets beslut

att avropa ordningsvakter från ramavtal, att nyttjas inom område som är fastanställt av polismyndigheten, allt i huvudsak i enlighet med förvaltningens förslag rörande veckor, dagar och tider

att kostnaden för ordningsvakter ska belasta beredskap- och säkerhetsavdelningen budget för 2023

att fortsätta begära hos polismyndigheten om egen polis i Surahammar

### Sammanfattning

Förvaltningen föreslår att kommunen skall avropa och nyttja ordningsvakter i det område som är fastställt av polismyndigheten i huvudsak under följande period och tider.

Veckor: v22 till v32

Tid: Vardag: Måndag till Fredag 12.00-17.00  
Helg: Lördag: 10.00-15.00

Veckor, dagar och tider kan variera beroende på hur resultatet av insatsen utfaller.

### Ekonomi

Att kostnaden ska belasta beredskap- och säkerhetsavdelningen budget

### I ärendet yttrade sig

Kent Y Pettersson (Sd)  
Lars-Göran Bärting (Kd)  
Joakim Göransson (S)  
Göte Sandin (S)

### Yrkanden



Kent Y Pettersson (Sd) tilläggsyrkaryrkar på att fortsätta begära hos polismyndigheten om egen polis i Surahammar

### Proposition

Ordförande Johanna Olofsson (M) ställer proposition på förvaltningens förslag finner att förvaltningens förslag bifalls

Ordförande Johanna Olofsson (M) ställer proposition på Kent Petterssons (Sd) tilläggsyrkande och finner att tilläggsyrkandet bifalls

Exp till:

Justerandes sign. 		Utdragsbestyrkande
--	---	--------------------



Diariet  
Säkerhetschef

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande