



PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Linje, som på kartan ligger 3 mm utanför utantör planområdet
- — — — — Användningsgräns
- — — — — Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMLER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckning. Endast angiven användning är tillåten

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- LOKALGATA Gata som ingår i lokalnätet
- NATUR Naturrområde
- SKYDD ~~Batterskydd skall anordnas~~

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B** Bostäder
- B₁** Bostäder, endast komplement
- E₁** Transformatorstation

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +0.0** Föreskriven gatuhöjd över nollplanet
- gång** Gång och cykelväg skall anordnas
- parkering** 12 gästparkeringsplatser anordnas inom planområdet
- hinder** Hastighetsdämpande markbeläggning

MARKENS ANORDNANDE

- lek** Lekplats skall anordnas

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ 000** Största sammanlagda bruttoarea i m² ovan mark
- e₂** Om marken delas i mer än en fastighet får högst 25% eller 150 m² av varje tomtpåts bebyggas
- e₃** Inom planområdet får högst 59 bostadsfastigheter anordnas

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas**

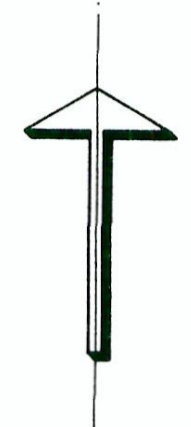
PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- P₁** Huvudbyggnad skall placeras minst 4.0 m från tomträns mot granne
- P₂** Huvudbyggnader skall placeras sammanbyggda i en tomträns mot granne
- I II** Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMLER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD AV FASTIGHETS-
BILDNINGSMYNDIGHETEN I KÖPING
Projektionssystem: 2,5 gon W
Koordinatsystem: i plan rikets system rt 09
i höjd rikets system 1900
Kartan upprättad i mättklass III



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- — — — — Fastighetsgräns
- — — — — Väg
- — — — — Gräns för plantering, gångstig
- Byggnad
- Bostadshus resp. uthus, hustiv kartlerat
- 0,0 Avvägd gatuhöjd
- ~ Höjdkurvor
- o 382 Polygonpunkt
- 9:368 Registreringsnummer för fastighet
- + Rutnätspunkt

**Ändring av
Detaljplan för del av Surahammar 9:722**
GRANSKNINGSHANDLING
Upprättad april 2024

PLANBESTÄMMLER FÖR PLANÄNDRING

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Användningsgräns
- — — — — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmän plats
- GATA Gata
- Kvartersmark
- B Bostäder
- E₁ Transformatorstation

EGENSKAPSBESTÄMMLER FÖR KVARTERSMARK

- Begränsning av markens utnyttjande
- Marken får inte förses med byggnad
- Höjd på byggnadsverk
- h Högsta nockhöjd är 10 meter
- Utnyttjandegrad
- e Största byggnadsarea är 25 % av fastighetsarean inom användningsområdet

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det att planen får laga kraft

UTGÅENDE PLANBESTÄMMLER

- Prickmark, och den ursprungliga egenskapsgräns som begränsar bestämmelsen, upphör att gälla
- Bestämmelsen upphör att gälla

DETALJPLAN Reglerar markanvändning och byggnad enl. PBL	ANTAGANDEHANDLING Övriga samrådshandlingar: <input type="checkbox"/> Illustration <input type="checkbox"/> Grundkarta <input type="checkbox"/> Beskrivning <input type="checkbox"/> Genomförande- beteckning <input type="checkbox"/> Fastighetsbeteckning <input type="checkbox"/> Utvärdering eller utvärdering <input type="checkbox"/> Samrådsgrepet
PLANKARTA MED BESTÄMMLER	Bestudatum
DETALJPLAN FÖR DEL AV Surahammar 9:722	Småhusområde STAVTORPET VI
Surahammars kommun	Surahammars kommun
1992-10-16	1992-11-23
Surahammars kommun	Lagårds- vårdande 92-12-15
Kersti Malmberg, Stadsarkitekt	Bengt Eklund, Arkitekt SAR